

□业界动态

这个暑假，我在米兰等你！

——天鸿地产小记者启动仪式暨北京红黄蓝签约仪式盛大举行

6月11日，济南教育界的两件盛事，北京红黄蓝幼儿园签约暨天鸿地产米兰世博小记者的选拔发布会，在闻名齐鲁的济南第一教育社区——天鸿万象新天隆重举行。红黄蓝儿童教育科技副总裁张薇、北青教育传媒副总薛静、山东天鸿董事长薛振友等领导出席。

2015年米兰世博会小记者招募启动仪式，也同步举行。此次活动是由意大利驻华使馆、北京青年报、北京学通社、齐鲁童星网联合举办，并由天鸿地产全程赞助。天鸿地产赞助的小记者的



选拔活动，自2012始，历经伦敦奥运会、风情西班牙、新西兰澳大利亚，已进行

到了第四季，第四季目的地时尚之都米兰，既能感受意大利文艺复兴，也能感受世博会的丰盛文化。

作为济南教育楼盘的名片，万象新天力图通过每一次如世博会、奥运会等重大全球盛事，给泉城的孩子们创造机遇，成就全球视野，站在世界面前展现自己。据悉，活动面向泉城7-15岁的优秀青少年，即将进入海选阶段。选拔过程将经历初赛、复赛，决出优胜者将进入北京夏令营、新闻特训营，最终优中选优，派往米兰直播世博会。活动将由万象新天全程赞助。(马天宇)

“汇客成海、智慧生活”海客会发布会惊艳泉城

——城央800万平米欢乐智慧城，海尔云世界再造新都市

6月13日下午，海尔地产海客会全球发布会济南站暨海尔·云世界项目说明会于济南喜来登酒店隆重开幕。海尔地产领导、业内专家出席现场，省内广、电、报三大主流媒体及知名网络媒体等40余家媒体朋友莅临指导，并跟踪关注了本次发布会情况。与会现场，800组海尔业主代表参与发布盛典，万名客户通过手机互联网进行了海客会济南启动仪式的网络交互。

本次发布会以“汇客成海，智慧生活”为主题，通过分析讲解、微信互动、精彩表演等多种方式，分别呈现了海尔地产、海客会及海尔·云世界的成长历程及未来规划。



海尔·云世界傲踞主城中央核心，800万平米巨制，划疆泉城特色风貌轴心大明湖畔，北接济南商贸、人文核心源地小清河，涵盖主题游乐、云商业、云办公、U-home智慧人居、人文体验等全业态于一体的城市标志性复合功能区，一站式名校教育，五维立体交通网，泉

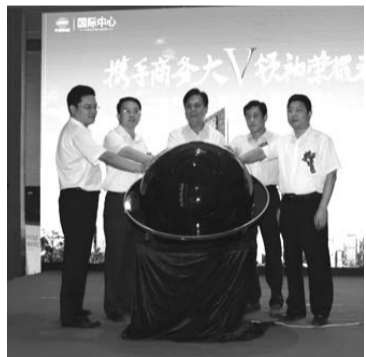
水主题景观，O2O全家庭娱乐基地，签约济南广播电视台和济南外国语，引进海尔兄弟主题乐园和海尔U-home智能家居系统，打造国际级都市商娱与泉城水文化的城市新中心。本次海客会落地济南，依托海尔·云世界的大手笔造城运动，将大力促进“全民合伙人”的实和和发展。同时，海客会创建了新型的金融平台，打通了全新的融资渠道。海尔·云世界也将率先实现济南真正的“定制地产”概念，通过线上网络交互和线下体验中心，满足客户个性化需求，引领城市服务与产品模式的升级，最终实现为客户最大化、最优化服务的目的。(刘蕾)

中国铁建·国际中心媒体见面会圆满落幕

2015年6月16日下午，中国铁建·国际中心媒体见面会于喜来登酒店盛大举行。本次活动主题为“携手商务大V·领袖荣耀未来”，中国铁建十四局集团领导、中国铁建十四局集团房地产开发有限公司领导、济南庆龙置业有限公司领导、山东世联怡高物业顾问有限公司领导、山东同圆设计集团总建筑师以及20余家济南各大主流媒体代表应邀参加此次见面会。

活动当天，中国铁建·国际中心项目负责人王建军先生代表项目组发言致辞；活动期间，各位领导共同完成项目启动仪式，一起见证了中国铁建·国际中心首次面世这一历史性时刻。

据了解，中国铁建·国际中心项目位于济南奥体CBD核心，尽享万亿国



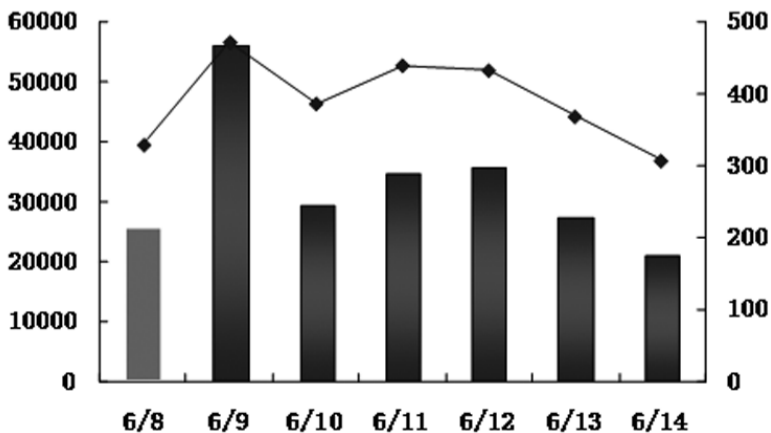
家级配套资源。项目总建筑面积18万m²，由三栋5A甲级写字楼和综合商业等业态组成，集商务办公、休闲、娱

乐、购物等功能于一体。项目独创“V”型天际线，成就奥体新封面；配15000m²24小时全业态商业，完全满足企业的工作生活所需；项目外享460亩奥体中央绿心，视野开阔，开窗即享绿景；项目内部精工打造，独创24个空中花园和楼顶花园，配合国际级5A智能化系统，成就济南真正的5A生态智能化商务办公！

在全面了解中国铁建·国际中心项目的建筑规划与运营发展后，与会人员纷纷表示：作为奥体CBD地标性建筑，凭借奥体国家级万亿资源配套以及项目超甲级商务配置，中国铁建·国际中心将生态智能化办公理念引入济南市场，未来必将为济南写字楼市场的发展拉开崭新的篇章！(马天宇)

□一周数据

济南市商品住宅上周成交走势(6.8-6.14)



上周(6.8-6.14)全市商品房共成交2732套，环比上涨1.67%；成交面积22.98万平方米，环比下跌4.53%，平均日成交面积3.28万平方米。

数据来源：CREIS中指数据

□楼市资讯

德润天玺九玺铺子

产品内部说明会圆满启动

6月13日下午15时，“献给毕生与富豪为伍的人——德润九玺铺子领袖峰会”在德润天玺营销中心隆重举行。现场共吸引来自文玩协会、书法协会、红木家具、金融机构等100余人参与，活动现场气氛热烈。

济南德润地产副总经理林荣先生对九玺铺子的地段价值、客群定位、产品亮点、价格政策等方面进行了细致阐述，包括商家的选址要求与原则，如何投资社区底商，并对投资收益率进行了初步计算，让购买者对商铺的经营投资有了更清晰的判断和思考。

不少与会嘉宾认为，现阶段住宅投资收益出现下滑趋势的情况下，投资商铺无疑是安全、稳定的选择。而地段，无疑是九玺铺子最显著的优势，距离龙奥大厦1500米，距离汉峪金谷仅300米，片区已逐渐成熟，各类银行、企事业单位、世界500强企业，已陆续入驻，常住人口将达24万人，片区升值潜力无限。(马天宇)

2015年“大溪地杯”济南首届

“我宠我秀”夏季萌宠大赛报名啦!

济南首届“我宠我秀”夏季萌宠大赛开始了!活动将于6月22日在蓝石大溪地举办。此次比赛将在蓝石大溪地2700m²宠物活动区进行，活动共分为4个环节：1.趣味才艺秀：展示萌宠的“独门绝技”。2.最佳配合秀：展示萌宠的服从性。3.特别宠物展示：萌宠中最特别的品种。4.美容大比拼：主人现场为萌宠扮靓。

本次现场活动结束后，启动微信线上投票，决出网络最具人气奖。所有活动环节结束后，将公布活动最终比赛名次，并颁发奖品。济南首届“我宠我秀”夏季萌宠大赛，机会难得，不容错过，你家有可爱的萌宠宝贝吗?快点报名参加吧!(孙蕊)

银丰·唐郡业主

社区巴士开通仪式隆重举行



6月7日，银丰·唐郡业主社区巴士开通仪式在银丰·唐郡营销中心隆重举行，这标志着银丰·唐郡的社区巴士服务正式向业主兑现。活动当天，现场场面隆重而热烈：身披红花的大巴，佩戴绶带的司机，依序排列的数门礼炮，无不烘托着浓浓的节日氛围。百余位业主列席而坐，十余家媒体全程观摩。活动通过剪彩的方式宣布了社区巴士的正式开通，剪彩之后，活动还进行了社区巴士司机钥匙递交仪式和业主专属乘车卡递交仪式。

社区巴士的开通，将业主因出行不便而带来的烦恼，化为乘坐社区巴士所带来的幸福。社区巴士的开通，更是银丰物业服务理念体现，银丰物业以“您的满意，我们的追求”为服务理念，始终坚信“服务无止境”，为顾客长远之需求，持续专业研究与探索，不断提高服务质量，创立了具有银丰特色的物业服务模式，在物业服务行业中奠定了标杆地位，受到了业界的广泛赞誉和客户的高度好评。(李荣娟)

音乐烧烤派对嗨翻翡翠外滩

进入6月以来，济南高温来袭，重汽·翡翠外滩深感广大置业者的辛苦，特于6月13日开启“夏日风情烧烤派对”，吸引了众多客户前来参加。现场气氛火爆，啤酒、烧烤、乐队交织在一起，构成了一个美好的夜晚。

在享受大餐之前，来自知名酒吧的乐队为现场的观众进行了精彩表演，悦耳动听的歌曲和热情的乐队歌手点燃了到场业主的激情。除了烧烤，精彩的游戏互动环节更是趣味十足，吃西瓜比赛、喝啤酒比赛等更是将本次活动推向高潮。不仅有精彩活动可以参加，更有奖品可拿。重汽·翡翠外滩还为大家精心准备了许多小奖品，在有奖问答环节答对的业主，就会得到一份丰厚的物质奖励，真是一举两得。重汽·翡翠外滩，荣获省级安全文明示范工地称号，引入济南九年一贯制名校——历城六中。历城六中翡翠外滩校区建筑面积7100平方米，能容纳24个教学班，网络机房、实验室等各种功能室设计齐全。2014年9月已开学，50余年建校历史，雄厚师资力量，先进教学理念，让您的孩子，不出社区便可享受到最好的教育。目前，重汽·翡翠外滩90-180平名校现房，2万抵4万，全城火爆热销中，限时认购即送红星美凯龙家装大礼！(李荣娟)