

# 济北升级为次中心 天桥北跨迎来新机遇

## 回首天桥区20年发展，棚改变革老城面貌，黄河北渐成新引擎

□记者 王僖 实习生 杜超  
通讯员 夏鹏

“从长远来看，城市建设不可能无限拉伸延伸，未来的发展必须瞄准和实施‘北跨’，变‘跨河发展’为‘携河发展’……”近日，济南召开工作务虚会，省委常委、市委书记王文涛进一步明确了济南城市未来发展的框架和结构，并提出“一主一副，五大次中心，十二个区域中心，加两个卫星城”的城市发展框架。济北调整为城市次中心、济南新区规划上报，无疑再为“北跨”桥头堡的天桥区注入瞩目未来发展的新动力。在生活日报创刊20周年之际，回首一直向北发展的天桥区，特别是近年来“北跨”小清河和黄河所取得的成绩，更让我们对未来的“济北天桥”无限期待。



官扎营片区通过棚改开发呈现新面貌。



北湖效果图。



天桥区文体活动繁荣。

### 小清河变滨河新区 棚改城市更新让济南北部更宜居

天桥区老城区地势低洼，又有横贯东西的小清河，可由于历史规划的原因和长期基础设施投入的欠账，在近二三十年来，一度受到污染，天桥区老城区的城市面貌也曾被它拖了后腿。

济南市要“北跨”，首先要跨过小清河！经过3年半的整治、培育，如今的小清河流水潺潺，绿树成荫，150平方公里的小清河滨河新区，也成为济南重点建设的新区之一。其中正对主城区44.7平方公里位于天桥区内，也是滨河新区的最精华部分，这无疑给天桥区跨越小清河，带来了最大的机遇。

天桥区抢抓这一机遇，近年来加快推进北湖片区、泺口片区和药山片区以及济泺路和北园大街两条城市发展带的开发建设。结合老城区的棚改工作，城市有

机更新和片区开发，实现滨河新区的跨越提升、转型提升和全面突破，将滨河新区建设成为以商贸物流、休闲旅游、商务办公、商业居住为主导功能的宜居、宜业、宜游的山水绿城，是近年来天桥区城市发展的重头戏。

尤其是近五年来，天桥区城市发展步伐加快，五年累计供应土地1.05万亩，住宅销售2.1万套，新建商务楼宇400万平方米，城市综合承载力不断增强。全面完成了17个棚户区改造任务，新建安置房132万平方米，1.4万户居民顺利回迁。同时，天桥区加快旧片区、旧厂区、旧小区、旧街区改造提升，官扎营、宝华片区重点打造世茂天城、名泉春晓等特色标志区，火车站北广场商圈效果初显，老城区焕发新活力。

而滨河新区也一夜间从“发展洼地”变成腾飞高地，开发的热土、城市综合体开发建设的主战场，天桥区坚持项目引领、连片开发，发挥北湖城市副中心带动效应，泺口、徐李、标山等片区建设全面提速，完成投资307亿元，开工建设600万平方米。

特别是滨河新区的北湖核心区，今年以来，这一片区掀起了大拆迁、大建设的序幕。近期，随着大明湖风景区全面免费开放，大明湖—小清河连通工程及北湖开挖工作也即将展开。未来的北湖片区，将成为“泉城特色风貌带”北延轴，更将形成城市空间结构的重要节点。可以想像，建成后的北湖核心区将波光潋滟，周边现代建筑鳞次栉比。一个现代宜居、风光秀丽的新区将呈现在世人面前。

### 适应城市新变 基层协商民主惠民生

随着天桥区城市规模的扩大，产业转型、城市转型、社会转型的深入，衍生出的诸多社会问题又要如何破解？近年来，天桥区积极适应这种新变化，通过加强创新基层治理，尤其以统筹理念和精准思维深化协商民主，积极探索协商民主的实现形式，实现民事民议民决，形成了“人在网中走，事在格中办”的生动局面。

一方面，让党组织强起来，通过全面实行区域化党建，建设街道“大工委”、社区“大党委”，统筹街道、社区和驻地单位资源实现共驻共建共享，强化基层党组织在协商民主中的领导核心作用。另一方面，延伸基层党组织触角，在网格设立党支部，楼院（楼宇）设立党小组，社会组织设立党组织，实现党组织全覆盖，近两年新建党组织126个，全区基层党组织达到1599个。

组织构建好，再把网格划好用活。天桥区以300户标准划定网

格，覆盖到每一名群众，配置专职网格工作人员和协管员，承担网格内城市管理、治安维稳、民生扶助、社情民意等领域工作。同时，整合智慧党建、社会治理信息化、数字化城管、综治维稳等信息平台，数据关联、资源共享。推行基层党组织书记或党员兼任网格长，推行机关党员到单位所在地社区、居住地社区“双报到”，社区、市场、企业党员亮身份，冲在前、作表率，以党员作用的发挥把每名群众带起来，让每名群众都参与到网格事务中来。

基层协商民主让群众参与到协商事务的讨论、决策、实施的各个环节，实现由冷眼旁观者到积极参与者的转变，引导各方相互让步、相互妥协，找到利益最大公约数，从而实现群众的事情由群众自己商量着办，民事民议民决，把群众凝聚起来，让群众参与进来，与群众互动起来。

### 黄河天堑变通途 产业先行过河免费 天桥区北跨更给力

别说是20年前，就是五年前，天桥区过了黄河都是突然变成农村模样，更别说是之前开车过这道天堑，还要收过桥费。一河两岸形态迥异的发展现实，让人在无奈的同时，也深知黄河北这片沃土所蕴含的价值。

作为济南市承接“北跨”的桥头堡，天桥区这些年来始终把北跨发展作为区域经济发展的重要举措，不等不靠，举全区之力加快济南新材料产业园区发展，推进产业北进。经过多年的努力，济南新材料产业园区加速形成了以新材料、新能源、高新技术产业为主导的新兴产业集群。

特别是近五年，通过强力推进鑫茂齐鲁科技城、新材料产业科技园、新材料交易中心等产业平台建设，累计实现投资110

亿元，建设面积210万平方米。注重推进产学研一体化，国家胶体材料工程研究中心等落户园区；招商引资成果丰硕，连续三年举办全市北跨重点项目集中签约、开工、投产“三个一批”活动，签约项目52个，引进中小企业500余家；深化对外合作，中德（济南）新材料科技园正式签约，海峡两岸青年创业园挂牌。

此外，全国领先的智能化物流产业项目传化泉胜公路港开工建设即将投入使用，在打造全市区域性物流中心中占得先机。鹤山龙湖开发建设实现新突破，中弘新奇世界·济南鹤山项目一期工程开工30万平方米，天桥区黄河以北初步形成以新材料、现代物流、文化休闲旅游三大产业为支撑的发展新格局。

同步伴随的是城市北跨的全面展开，天桥区坚持工业化与城镇化相结合，做强产业与完善城市功能同步，科学布局产业、交通、公共服务等城市功能区，推动产城融合发展，积极争创国家产城融合示范区。先后投入17亿元，完善了道路、消防、燃气等基础设施和公共服务设施。

今年3月16日起，“北跨”又迎来春风：市区三座黄河大桥面向济南牌照小型客车免收通行费。如今济北调整为济南市的次中心、济南新区规划上报，天桥区也将在今后的发展中，统筹黄河两岸发展，促进黄河以“城中河”功能定位融入城市发展格局，变跨河发展为携河发展，加速北部新城崛起。

### 创新举措 解决外来务工人员子女入学问题

近几年来，由于地域、经济状况等原因，天桥区一直是外来务工人员较为集中的区域，外来务工人员随迁子女迅速增加和学位增长相对滞后的矛盾一直困扰着天桥教育。针对这一现状，天桥区积极应对，创新举措，深挖潜力，尽最大努力拓展教育容量，增加优质教育资源比例，让更多的符合条件的外来务工人员随迁子女入学。

首先面对每年增多的随迁子女，天桥区创新设立周转校，待周边新建学校建成后，再将超出招生规模的部分，予以合理分流，从而解决外来务工人员子女集中片区入学问题。同时，按照相关规划，新建、改扩建学校，扩大招生规模。据了解，仅2016年，天桥区就新建了济南市官

扎营小学，改扩建制锦市街小学、黄台小学、北苑小学、滨河小学、师范路小学、行知小学、鹤山小学、桑梓中心小学、桑梓刘庙小学等学校，此举增加了1500个学位。

此外，天桥区教育部门还将黄河北学位用好用足，在满足黄河以北外来务工人员随迁子女入学的基础上适当分担黄河以南外来务工人员随迁子女入学压力。

通过以上举措，天桥区2016年增加了2900个学位，天桥区将尽最大努力妥善解决符合条件的外来务工人员随迁子女的入学问题。未来几年，该区也将进一步加快新建小区配套学校建设步伐，缓解招生压力。



免费通车，北跨交通不畅的瓶颈被打破。