

# @济南微房讯

## 要买房，找小郭，小郭帮您选好房!



电话: 0531-82921268 QQ群: 225930816 微博: <http://weibo.com/shrbwfx> 微信: 查找公众账号“济南微房讯”或添加微信号: weifangxun

### 历下区

#### ↑三箭汇福山庄

价格: 小高层均价8800元/平米, 花园洋房均价10900元/平米  
户型: 小高层: 120-240平米, 花园洋房: 150-280平米  
优惠: 详询售楼处

#### ↑万科城

价格: 待定  
户型: 80-140平米  
优惠: “幸福置业计划”, 交2万享购房钜惠。万科城二期, 全装修, 成长家, 生活+, 敬请期待!

#### ↑尚品燕园

价格: 约7800元/平米  
户型: 80-126平米  
优惠: 交5000元最高优惠5万

#### ↑黄金·山水郡

价格: 均价13000元/平米  
户型: 124平米经典三居  
优惠: 二环东路旅游路南, 拥泉揽山, 46万平米绝版楼盘, 准现房热销中。

#### ↑天阶泓都国际

价格: 住宅(空间折合单价)9000元/平, 公寓(空间折合单价)11000元/平  
户型: 住宅: 110-140平, 公寓: 30-60平  
优惠: 认购8折, VIP贵宾卡3万抵6万, 一次性9.5折

#### ↑力高国际财富广场

价格: 起价4650元/平米  
户型: LOFT商住两用准现房  
优惠: 首付10万起; 平层公寓、沿街商铺正在销售中。

### 市中区

#### ↑绿地·新里【塞纳公馆】

价格: 待定  
户型: 90-170中海派人文社区  
优惠: 英雄山路85万平世界级城市综合体, 火爆认筹中。

#### ↑鲁能领秀城

价格: 9200-10500元/平米  
户型: 86、92平米两室, 124、134、156平米三室  
优惠: 详询售楼处

#### ↑融汇爱都

价格: 7500元/平米起  
户型: 85-95平米两室、102-135平米三室, 精工准现房  
优惠: 首付6万起购品质两房, 首付8万起购港式三房

#### ↑鲁能漫山香墅

价格: 别墅800万元-2000万元每套; 院落底town450万元每套起  
户型: 260-290平米院落底town  
优惠: 详询售楼处

#### ↑祥泰广场

价格: LOFT 10500元/平米, 公寓8500元/平米, 写字楼11000元/平米  
户型: 40-80平米  
优惠: 认购95折, 按揭99折, 一次性98折

#### ↑绿地泉景·天沅LOFT

价格: 45万/套起  
户型: 4.95米挑高36-72平米多功能百变空间  
优惠: 商办租住一体全能, 2014年准现房热销, 升值在握!

### 槐荫区

#### ↑阳光100国际新城

价格: 均价12300元/平米  
户型: 71、81平米两室, 108平米三室  
优惠: 详询售楼处

#### ↑实力·粼湖居

价格: 8100元/平米起  
户型: 90-160平米学区准现房  
优惠: 限时8000抵30000电商团购, 首付一成起, 老带新钜惠中。

#### ↑连城水岸二期

价格: 未定  
户型: 80-130平米小高层、高层  
优惠: 预约登记中

#### ↑恒大翡翠华庭

价格: 7500元/平米起  
户型: 180-220平米  
优惠: 首付7万2尊享大四房; 0利息抢湖景豪宅

#### ↑绿地·香榭丽公馆

价格: 待定  
户型: 户型区间90-140平米  
优惠: 西二环首席百万法式人文大盘, 置业会员火爆招募中!

#### ↑龙腾国际花园

价格: 8000元/平米  
户型: 87-182平米两室、三室、四室不等  
优惠: 5千抵2万

### ↑外海中央花园

价格: 6960元/平米起  
户型: 二期新品90-230平米稀缺小高层全城热销  
优惠: 成交可享受多重优惠

### 天桥区 历城区

#### ↑重汽翡翠外滩

价格: 7300元/平米起  
户型: 90-140平米, 110-170平米  
优惠: 90-140平米交5万抵7万; 110-170平米交1万抵2.5万, 还送意外惊喜。

#### ↑银座好望角

价格: 详询售楼处  
户型: 写字楼300-1000平米  
优惠: 详询售楼处

### 高新区

#### ↑舜奥华府

价格: 均价9500元/平米  
户型: 150-175平米超大平层、210-340平米叠加复式现房  
优惠: 一次性97折, 按揭99折优惠;

#### ↑丰奥华府

价格: 均价10000元/平米  
户型: 168平米, 217平米小高层、叠加复式  
优惠: 一次97折, 按揭98折

### ↑丁豪广场

价格: 商铺20000元/平米起, 面积: 23-84平米  
优惠: 开盘前认购VIP卡可享5千抵两万, 一次性付款93折, 按揭94折

### 海景房

#### ↑重汽·蝶泉湾

价格: 均价8300元/平米  
户型: 洋房75-100平米、小高层50-90平米、别墅135-295平米  
优惠: 海南置业45万/套起, 看房机票、住宿全免费

#### ↑海韵·碧水金沙

价格: 毛坯 4600元/平米\精装5100元/平米  
户型: 48-130平米  
优惠: 一次性97折

### 近期开盘预告

- ◆华夏帝苑  
即将开盘
- ◆道通·南城美墅  
即将开盘
- ◆山水泉城  
即将开盘
- ◆和润幸福城  
6月中旬

**力高国际**  
未必有下次  
电商来袭交5000元直降1000元/㎡  
LOFT准现房买一层得两层4650元/㎡起 另送12㎡ 洪楼东 70年产权临街现铺 5万抵10万火爆认筹中  
88168881  
项目地址: 历下区奥体西路与花园路延长线交汇处  
发展商: 山东力高房地产开发有限公司  
投资商: 力高(中国)地产 整合推广: 俊奇高策

**黄金99·御园**  
揽山瞰城 御景华宅  
浆水泉路11层稀缺小高层  
12年一站式名校配套教育  
200m低公摊通透户型  
5月24日盛大认筹  
88152222  
项目地址: 旅游路与浆水泉路交汇处

**买海景房, 看生活日报**  
雾霾天里, 你是否也想享受蓝天白云, 吹着清凉的海风, 在沙滩上与家人度过美好的周末时光。现在, 这一切都不再遥远! 拿起电话报个名, 一起到碧海蓝天去吧!  
海景房看房热线: 0531-85196182