

山东首席家庭报 生活日报 创刊于1997.1.1

主办 DAZHONG 大众报业集团 新闻热线 85193939 联系我们 编辑部 85193282

传真 86996058

广告中心 85196191

发行中心 85196361 85196329

投诉电话 职业道德 85193282

发行投递 85196527

邮政投递 11185

互动我们 扫描二维码 加生活日报好友



相亲大会 85196653

历史文保区禁止彩光 夜景要更美

济南城市照明总体规划向社会征求意见,将构建“两环四横五纵”亮化夜景

□记者 高玉龙 实习生 孙梦飞

从“一湖一环”到“明湖秀”,“泉城夜宴”渐入佳境。17日,济南市城市照明总体规划(2018-2035年)社会征求意见稿,规划范围为济南市市域范围,用地面积7998平方公里,规划重点区域为中心城区、新旧动能转换先行区、空港和章丘区。其中,在功能照明结构上,构建“两环四横五纵”夜景亮化系统。而在景观照明结构上,则构建“两核、三带、五心、多点”的夜景系统。

规划年限到2035年

济南市城市照明总体规划范围为济南市市域范围,用地面积7998平方公里,规划重点区域为中心城区、新旧动能转换先行区、空港和章丘区;规划年限:为2018-2035年。规划定位则为“明泉青岱胜江南,智慧人文成夜宴”。

其中,在功能照明结构上,按照济南市域道路布局确定功能照明结构为“两环四横五纵”。两环指二环路及其延线,绕城高速及其延线,四横指经十路、工业北路-北园大街-无影山中路及西延线、滨河快速路、孙耿北快速路,五纵指机场路、顺河高架路-S103、省道248-银河路-商中路、英雄山路-纬二路-济泺路及其北延线、明刁公路-双山大街。

而在照明控制指标上,将城市道路分为四级,提出亮度等级和功率密度的控制要求。例如像经十路及其东西延线;二环路及其延线;绕城高速及其延线;工业北路-北园大街-无影山中路及西延线;顺河高架路及南延线;济青与京福高速连接线;威海路;奥体中路;机场路;明刁公路-双山大街;滨河快速路;孙耿北快速路(先行区);S248等轴线门户道路则按照高亮度等级和功率密度要求进行照明。

市域分为四类照明分区

按照城市用地分类,结合城市风貌、夜间人员使用频率和人流密集程度,将济南市域分为“高亮度环境区、中亮度环境区、低亮度环境区、暗天空保护区”四类照明分区。其中夜间大量商业、娱乐活动,人流集中,能充分体现城市的活力,照明重点建设区域被列入到高亮度环境区。而像城市生态控制区、城市备用地、G2防护绿地、H4特殊用地、E非建设用地等构成区域则属于暗天空保护区。

高新区今年要建成6所公办幼儿园

践行承诺的进展如何?省城电视问政开始“回头看”

问政面对面

□记者 杨璐

生活日报7月17日讯 17日,济南市高新区、槐荫区、天桥区等相关负责人做客济南“直面问题 践行承诺”电视问政回头看。记者从活动中了解到,针对居民反映的高新区公办幼儿园匮乏,高新区正在制定教育规划,新建园全部建成公办幼儿园,按照规划今年高新区要办成6所公办幼儿园。

高新区: 新建园全部建成公办幼儿园

问政中,一位市民询问,由于高新区公办幼儿园资源缺乏,居民只能每月花三四千元上私立幼儿园,这与高新区大搞招商引资不匹配,高新区应该匹配更好的教育资源。

高新区管委会副主任、党工委委员李怀东表示,高新区是济南市

空保护区”四类照明分区。其中夜间大量商业、娱乐活动,人流集中,能充分体现城市的活力,照明重点建设区域被列入到高亮度环境区。而像城市生态控制区、城市备用地、G2防护绿地、H4特殊用地、E非建设用地等构成区域则属于暗天空保护区。

在光色和动态效果上,济南主中心要采用动态的暖黄光(<3300K)为主,允许局部彩光。而在历史文保区则要静态的暖黄光(<3300K),禁止彩光。

同时,整个景观照明结构为“两核、三带、五心、多点”。“两核”指历史风貌核心、CBD核心,“三带”指黄河景观风貌带、小清河景观风貌带、南郊山公园带,“五心”指新旧动能转换先行区、西客站、孙村、新东站、临空城市次中心,“多点”具体指美里、王官庄、柏石峪、北湖、华山、洪楼、港沟、唐冶、桑梓店、崔寨、高官寨、董家十二个地区中心,以及长清、章丘两个卫星城中心。

夜景亮化提升分三期实施

在功能照明上,至2018年,一是完善有路无灯,有灯不亮路段;二是居民建议单道路;三是配合城市道路改造、三高沿线、门户出入口、1+5特色街区,完善功能照明;四是对灯具光效、道路亮度达不到国家标准、受树木遮挡、背街小巷等部分路段和“玉灯线”专供线路问题进行整改。

同时,2019-2020年,对灯具光效、道路亮度达不到国家标准、受树木遮挡、背街小巷等剩余路段和“玉灯线”专供线路问题进行整改。2021-2035年,改善城市道路功能照明节能环保、光污染问题,完善智慧照明体系。

而在景观照明上,至2018年,对三高沿线、国道省道、1+5特色街区,城市出入口,机场、火车站、长途汽车站等城市窗口周边的重要商业办公建筑进行景观亮化,继续做好“一湖一环”中的夜逍遥和泛舟行的灯光提升工作。

2019-2020年,“两核、三带、五心、多点”中的重点区域初见成效,完善济南市中心城区的夜间特色形象。2021-2035年,利用夜景亮化形成城市独有的文化旅游品牌,形成具有特色的市域景观照明。

济南市光色和动态效果表

| 区位 | 用地性质 | 光色及彩光比例 | 动态效果 |
|---|---------------|---|------|
| 一主(老城主中心) | 商业商务、娱乐、文化、体育 | 暖黄光(<3300K)为主,允许局部彩光 | 缓慢动态 |
| | 历史文保 | 暖黄光(<3300K),禁止彩光 | 静态 |
| 两副(东部城区副中心、先行区城市副中心) | 商业商务、娱乐、文化、体育 | 中性白光(>4200K)为主,允许局部彩光 | 缓慢动态 |
| | 其他城市建设用地 | 中性白光(>4200K)为主,禁止彩光 | 静态 |
| 五次(新东站、孙村、临空、孙耿、西客站)十二个地区中心(美里、王官庄、柏石峪、北湖、华山、洪楼、港沟、唐冶、桑梓店、崔寨、高官寨、董家)卫星城中心 | 商业商务、娱乐、文化、体育 | 暖白光(3300K-4200K)为主,允许局部彩光 | 缓慢动态 |
| | 其他城市建设用地 | 暖白光(3300K-4200K)为主,禁止彩光 | 静态 |
| 城市其他区域 | 商业商务、娱乐、文化、体育 | 暖白光(3300K-4200K)为主,允许局部彩光 | 缓慢动态 |
| | 其他城市建设用地 | 暖白光(3300K-4200K)为主,禁止彩光 | 静态 |
| 黄河景观带 | 桥体等标志性构筑物 | 以暖黄光(<3300K)为主,允许局部彩光 | 缓慢动态 |
| | 景观带绿地、景观道路等 | 以暖黄光(<3300K)为主,允许局部彩光 | 静态 |
| 泉、湖、河周边景观风貌区域 | | 采用淡蓝色彩光 | 缓慢动态 |
| 城市山体 | | 山体可以青色系或淡彩为主;山体步道灯以暖白光(3300K-4200K)为主,允许局部彩光。 | 缓慢动态 |

欢迎您通过电话、信件、电子邮件等方式提出意见建议。受理日期:2018年7月17日至31日。受理电话:66605365、66605295。电子邮箱:ghighch@163.com。通讯地址:济南市历下区龙鼎大道1号龙奥大厦A区622室。

高新技术产业发展的龙头,但是这些年走下来,存在一条腿长、一条腿短的问题,教育医疗等社会事业严重跟不上,确实存在缺乏公办幼儿园的问题。

“我们现在正在着手解决这个问题,教育既是民生问题,又是环境问题。高新区想下一步发展高新技术企业,聚集更多的高大上项目,教育跟不上,那么这些项目也进不来。我们原来的村居居民民生问题也得不到改善。”李怀东说,现在高新区结合全市正在抓的教育三年规划,正在制定自己的教育规划,其中就有上公办幼儿园的问题。

高新区社会事业局分管教育的副局长表示,为了解决高新区公办幼儿园短缺的问题,今年3月份,高新区管委会出台了《关于加快高新区学前教育发展的意见》,意见中主要提了几项措施。“一是新建园全部建成公办幼儿园,按照规划,我们今年高新区要办成6所公办幼儿园。二是老旧小区的幼儿园产权上是归原来的开发商,我们现在一家一家开

发商在谈,要求他们减免幼儿园出租的费用,最好是能零费用出租,把它办成普惠园,这样来满足高新区广大市民对公办幼儿园或普惠幼儿园的需求。”该负责人说。

槐荫区: 槐苑新城又遇供水供电难题

槐荫区槐苑新城的一位业主代表反映,这个14年的烂尾工程建设好了,居民也已经入住,大家都非常高兴,但小区近期又遇到公共服务配套问题。

“小区正在建设一个功能区,包括消防用的加压泵、自来水用的加压泵、暖气用的换热站、换电站等,近两个月前,突然被封了,不让完善了。”该业主说,封了以后,曾经找过槐荫区执法局,也进行了听证,最后认为这是一个遗留问题。和街道办事处也进行了协商,同样也是答复遗留问题,直到现在小区的功能区仍然被封着,没有开工。“现在小区经常停电,经常没有水,大家拿了钥匙也不能正常生活”,该业主诉苦说,“这个事究竟

谁来管?我们找了一圈了,将近两个月了,希望尽快解决。”

槐荫区区委常委、副区长胡民安回应表示:“我们走出了一大步,还有一小步,这最后一公里,还是要政府、业主和建设单位形成合力,一起来解决这个问题。需要政府协调的,特别是涉及市里的相关部门,也请放心,区里的相关职能部门会尽最大努力去协调,完善相关手续。”

“十几年的烂尾工程肯定问题比较复杂,我想老百姓目前最热切盼望的就是拿一个依法合规的房子。”这位业主说出了心声。对此,胡民安说,办房产证问题,槐苑新城因为历史时间比较长,相关材料需要完备,需要开发商还有市里层面给予政策支持等,这些现实问题需要做大量的协调工作。“在依法依规的框架内,我们积极向市里反映类似的关于历史遗留问题造成的房产证不能办理的问题,看看从哪个环节上进行梳理,完善相关手续,最终解决老百姓的问题。市里有一个遗留问题小组,我们也会通过正常途径,去反映这个问题。”