

# “一站式”服务让社区生活更便民

## 全省首个“国家标准化社区商业中心”正式落户市中

□记者 李明 王国青

11月22日下午,市中区举行“国家标准化社区商业中心”授牌仪式暨社区商业工作经验交流会,意味着郎茂山社区商业中心以“一站式”、多功能、高品质的经营模式,成为全省首个“国标”级社区商业中心。

此次授牌仪式的举行,不仅代表着市中区在社区商业发展水平上的一个新的跨越,更为如何提升居民生活幸福指数,解决人民对美好生活的需要与发展不平衡不充分的矛盾带来了亮点。今年以来,市中区将“民生品质更实”的理念放在显著位置,认真对照年初公开承诺的“12100”民生工程,从便民生活改善,到宜居环境打造,再到不让民生“掉空里”,不断为“民生清单”加码,让市中人获得感、幸福感十足。

### 率先垂范引领社区商业新模式

社区是居民百姓赖以生存的基石,而发展社区商业则是满足社区居民生活的基本需求。随着市中区拆违拆临工作的强力推进,市中区拆除部分临时兴建的社区农贸市场、便利店、肉菜店,这在客观上也给社区居民的生活带来了一定的不便。

为在“后拆违时代”托起民生保障,市中区紧密对标市委、市政府打造“15分钟社区生活圈”的要求,在去年6月9日启动



全省首个“国家标准化商业中心”正式落户市中。

“国家标准化社区商业中心”项目创建活动,并于去年7月24日在山东振大实业有限公司举行全国首家“国家标准化社区商业中心试点项目”授牌仪式。通过对现有建筑改造装修,设立专项配套扶持资金、吸纳企业参与建设等一系列措施,市中区努力打造集多种服务功能于一体的“线上”+“线下”融合发展的“标准化社区商业中心”,开创社区商业发展的新局面。

### “一站式”服务让社区更便民

经过1年多的发展,此处位于郎茂山路2号、运营面积约1万平

方米的“国家标准化社区商业中心”——郎茂山社区商业中心,让周边阳光100、泉景天沅\中海国际等多个大型社区及省、市机关单位宿舍6万多居民生活有了保障。

据了解,该中心包括“便利购物”“贴心服务”“品质生活”三大板块,涵盖60余类服务项目。其中,一期工程“便利购物”板块中的郎茂山农产品市场运营面积约3600平方米,经营范围包括瓜果蔬菜、副食粮油等,市场内有空调及通风换气系统、LED高清P4显示屏、民警值班室等。目前市场每天客流约1万人,充分体现出“15分钟社区生活圈”的重要作用。二

期工程于今年9月21日试营业,整个社区商业中心全面运营后解决了600余人就业。

### 惠民举措落地让幸福指数提升

今年以来,市中区牢固树立“以人民为中心”的发展思想,围绕群众的所思所盼、所急所需,提出大力实施“12100”民生工程,即12大类100项民生红利,从市民身边小事入手,从细处着力,使群众从身边小事中感受“市中温度”。

在这片不断发展的热土上,群众生活更加有保障:1—9月份,市中区累计实现就业再就业1.43万人,发放创业担保贷款4245万元,发放城乡低保金1558万元,对4800余户困难家庭进行了各类救助,全区建档立卡贫困人口498户,957人和9个市级贫困村全部实现脱贫摘帽。教育品牌不断擦亮:解决学校大班额问题,实现集团化办学100%全覆盖,出台《中心城区基础教育设施三年建设规划》,到2020年规划新增幼儿园429班、小学369班、初中150班、九年一贯制学校188班。社会事业持续推进:积极开展家庭医生签约,各社区卫生服务机构已成立家庭医生团队200个,扎实做好12345热线办理,1—9月份,共受理14.32万件,即时办结率98.85%。

环境品质方面,市中区坚持把城市提升工程作为一项发展工程、民生工程,前三季度累计拆除

违法违规建设3060处,344万平方米,新增“口袋公园”72处,新增绿地近60万平方米,改建绿地16.65万平方米,对总面积164万平方米的20个老旧小区进行改造提升,完成既有住宅电梯加装15部,让市中“面子”“里子”同步提升。

### 以民为本打造宜居宜业市中

安全是幸福的基础,关乎社会和谐发展。市中区大力推进“市中云眼”微视频系统建设,全区公共安全视频监控实现全覆盖;深入开展扫黑除恶专项斗争,目前已打掉恶势力犯罪集团2个、恶势力团伙2个,破获涉恶类共同犯罪案件6起,抓获犯罪嫌疑人61人,检察院审查起诉2起,法院判决1起。

此外,市中区在提升服务效能方面力度同样不减。市中区确定区级政务服务“一次办好”事项725项,制定“零跑腿”事项14项、“只跑一次”事项281项、“你不用跑我来跑”事项226项,开展“3137”流程优化,将全部行政许可事项确定为3个环节,简单事项现场1小时内办结,无需现场查看的综合事项3天内办结,需现场查看的复杂事项7天内办结。市中区整合涉企证照事项,实现“四十五证合一”,符合条件的新开办企业即时领取营业执照,并且实行“一址多照”“一照多址”“席位注册、集中注册”,着力打造宜居宜业环境。

## 槐荫区监察委员会派出16个街道监察室全部挂牌成立

□记者 王国青

11月22日上午,根据省、市监察工作向乡镇(街道)延伸有关部署,槐荫区监察委员会派出16个街道监察室同时挂牌成立,标志着槐荫区推进监察工作向基层延伸、实现监督全覆盖迈出坚实一步。当天上午,区委书记国承彦与区委常委、区纪委书记、区监委主任李强共同为区监察委员会派出营市街街道监察室揭牌,区委常委、区委办公室主任肖骏参加揭牌仪式。

全市推动监察工作向乡镇(街道)延伸工作部署会议召开后,槐荫区第一时间安排部署。区委切实负起主体责任,主要领导主动担责,亲自挂帅,亲力亲为,区纪委监委积极履行专责,区人大机关、区委组织部、区编办、区财政局等单位部门形成合力,共同推动工作开展。根据有关要求,派出监察



室作为区监察委员会的派出机构,与街道纪工委合署办公(一套机构、两块牌子),履行纪检、监察两项职能,在区纪委监委领导下开展监督执纪监察工作。目前,各街道按照好中选优原则,配齐配强了监察干部,基层党风廉政建设建设和反腐败力量

进一步增强。挂牌即开工。为推动新任街道监察干部尽快进入状态、加速成长,挂牌当天,区纪委监委专门安排组织了第8期“清风讲堂”暨新任街道监察干部业务培训会,为新任街道监察干部上好履职“第一课”。

## 全屋家电按平算,99元/m²起

### 年终大促济南苏宁重磅加推“家电全屋定制”

随着消费升级,O2O,智能家居等概念逐渐渗透大众生活,消费者不仅关注产品的价格和实用性,同时艺术和美观、个性和格调、消费体验和服务也已纳入考量范围。在这一消费特征之下,“定制”模式则可以满足消费者多样化的需求。为给消费者提供一站式解决方案,济南苏宁在年终大促全面启动阶段率先提出了家电全屋定制模式。

11月20日下午,济南苏宁召开“年终大促·暨家电全屋定制”媒体发布会,邀请了含海尔、海信、美的、三星、TCL等十余家品牌负责人,尚品宅配、宜和宜美、塞纳春天、全友家居等家居家装行业代表,以及10余家省内主流媒体代表到场参与活动。

活动现场,济南苏宁总经理陈琦向到场嘉宾介绍了“家电全屋定制”模式。据介绍,“有关数据显示,上半年刚需和改善型住房成交面积达327万平方米,按照90m²/户测算,仅上半年就有36000余户成交,而装修、买家具、买家电就成为消费者的必经历程。

根据上半年数据,我们以90m²住宅为基准,通过精准选择和匹配,推出

了99元/m²起的家电全屋定制服务。产品涵盖了从空调、彩电、冰箱、洗衣机到烟灶、净水、热水器等多品类产品,聚焦节能环保,适应多种全屋风格搭配。筛选一线家电品牌,真正做到高品质低价,全力保障消费者权益。在中央集成产品方面,此次活动中济南苏宁提供了包含中央空调、中央净水、中央新风等在内的全屋产品,以中央空调为例,此次全屋定制仅需199元/m²起。

为了给消费者提供可供参考的专业家电服务,我们将推出专业服务团队“苏宁设计狮”,他们来自苏宁易购济南区域200余家各业态门店的苏宁V购专家近百人,拥有丰富的从业经验以及专业的家电知识,可提供包含免费上门、免费测量、免费检测、免费设计等一系列专属服务,同时苏宁售后联合苏宁物流还将提供“一站式送装一体”等服务。

据悉,济南苏宁“年终大促全面启动 万人空巷抢家电”活动也将于11月29日全面启动,此次重磅加推的“家电全屋定制”即日起也将接受预约。欢迎广大消费者报名体验,享受专属定制服务。

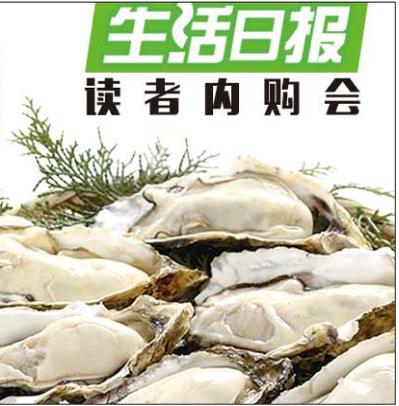


中国牡蛎之乡

# “蚝”口福!

正宗乳山牡蛎  
国家地理标志产品





**生活日报**  
读者内购会