

□本版文/图 记者 王国青 通讯员 张文琪

固本强基筑堡垒 学思践悟争先锋

堤口路街道党工委举办 2019年党员“集体学习日”活动



固本强基筑堡垒，学思践悟争先锋。

为深入学习贯彻党的十九大精神，进一步增强基层党组织的凝聚力、战斗力、影响力，堤口路街道党工委自今年1月起，启动了历时四个月的党员集中轮训活动，开展了集中辅学、党员自学、组织领学、上门送学等学习活动。

为进一步巩固学习成果，近日，堤口路街道党工委举办“固本强基筑堡垒，学思践悟争先锋”主题培训班，党工委书记范晓琨为机关支部及社区、

思想和党的十九大精神，坚守政治纪律，严守政治规矩，在思想上、政治上、行动上自觉用十九大精神武装头脑，指导实践、推动工作，进一步掀起学习贯彻党的十九大精神，争当合格党员的学习热潮，为堤口辖区经济社会发展提供坚强政治保障。

下一步，堤口路街道党工委将严格按照《党员集中培训方案》的要求，组织开展好“集体学习日”“廉洁教育日”等丰富多彩的活动，努力营造党员教育工作的良好氛围，不断推动党员轮训工作稳步有序推进，确保活动取得实效。

两新全体党员共500余人上了一堂生动而富有教育意义的专题党课，并带领大家重温入党誓词，坚定理想信念。

在党课中，范晓琨结合自身学习体会和当今时事政治，以《全面从严治党永远在路上》为题，深入浅出地为党员干部阐述了党中央推进全面从严治党的坚定决心，并提出了今后在学习时应当注意的问题，加深了党员干部对十九大精神实质和丰富内涵的领会和理解。

据悉，此次培训将历时三个半天，邀请专家就《全面从严治党永远在路上》《党员要接受传统文化的滋养》及《主动健康、阳光心态、快乐奉献》《党员责任、家庭责任、社会责任》等主题进行讲座，内容充实、形式多样。对于全体党员深入贯彻习近平总书记系列重要讲话精神，进一步担当新使命、适应新常态、展现新作为，推动“担当作为，狠抓落实”深入开展具有重要的指导意义。

堤口路街道党工委要求全体党员认真学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想

学习贯彻会议精神 抓好落实突出实干



学习贯彻会议精神 抓好落实突出实干。

近日，堤口路街道领导班子成员在党委会上集中学习了全区组织工作会议精神，重点传达学习了天桥区委常委、组织部部长田俊林的讲话精神。并且在第一时间召开专题会议，向机关支部书记、离退休支部书记及各社区党委书记传达了全区组织工作会议精神。

会上，街道党工委副书记、纪工委书记刘莹传达了全区组织工作会议精神，并对党员分类管理、党员教育培训、党建引领城市治理等工作作出安排部署。

街道党工委书记范晓琨全面分析了当前从严治党形势，并就落实全区组织工作会议精神提出具体要求：

提高思想认识，抓好主责主业。认真领会习总书记提出的“做政治的明白人、发展的开路人、群众的贴心人、班子的带头人”的要求，切实履行社区书记抓党建第一责任，增强责任感、紧迫感和压力感，夯实基层党建基础。

加强理论学习，提升工作能力。范书记指出，学习的目的在提升理论水平，在了解当前任务和形势、在明确工作方向和工作标准。要抓好理论学习、业务学习，吃透文件精神，开拓工作思路，结合当前重点工作谋划自身工作。

形成工作合力，破解党建难题。以夯实党建基础为重点，以社区书记抓基层党建突破项目为抓手，深化“红色物业”等党建品牌打造，不断提升党建引领社区治理能力、基层党组织服务功能，齐心协力把基层党建工作的要求落到实处。

党建领航创新路 红色物业树标杆



党建领航创新路，红色物业树标杆。

为进一步强化住宅小区“美丽家园”创建的“软实力”，堤口路街道田庄东路社区党委以党建物业为基础，以满足人民群众美好生活需要为目标，着力构建党组织领导下的居委会、业主、业委会、物业服务企业等多方联动的“红色物业”体系，破解物业管理难题。

田庄东路社区党委将物业管理服务融入“红色引擎”，探索打造了“三个一”工程。即建立一个联合党支部、组建一支红色队伍、形成一项工作机制，寻求提高解决居民问题效率及满意率的有效途径，打通党组织联系服务群众“最后一百米”，提升物业管理“温度”。

同时，成立影山人红色物业联合党支部，依靠每月“三会一课”，把物业日常事务拿出来进行讨论及经验分享。重要支出、重大决策召开居民联席会进行协商对话，确保了物业企业沿着正确的方向健康发展。

从居民的综合问题、意见收集、邻里互助、社区调解角度出发，培育“红色队伍”，以“两网融合”为依托，建立“物业管理员+单元网格员”的楼栋“生活管家”，组建社区“红色帮帮团”——“顾问团、智囊团、救援团、互助团、宣讲团”融入网格，破解小区各种矛盾焦点。针对小区环境问题，在小区成立“旭日晨练队”，每天对小区内环境进行管理督导，加强宣传。针对小区水电暖应急问题，成立“小红牛救援队”。开通业主微信群，形成“线上接件，线下服务”模式，提升小区业主们的幸福感、归属感。

推行物业“5651”快速反应机制，要求物业针对业主提出的问题，5分钟到达现场，60分钟内解决，重大问题5小时内解决，特殊复杂问题1天内形成解决方案。对业主反映小区设施损坏的、业主家中水电出现的“棘手”问题，要求物业5分钟内到达现场查看，60分钟内进行维修等。

红色物业的开展，拉近了物业与业主的距离，逐步实现红色六心品牌，使物业工作做到了“细心”，接待中做到了“热心”，沟通中做到了“诚心”，让社区业主感到“暖心”，让社区居委会感到“放心”，达到以“情”致“暖”的最佳效果。

