



品质市中流光溢彩 灯光璀璨。 巨松 摄

品质市中勇立发展潮头

市中区全力打造现代化国际大都市的品质之区

□生活日报记者 王国青 通讯员 李猛

即将过去的2019年对于省会济南的中心城区来说并不寻常——市中区以打造“大强美富通”现代化国际大都市一流中心城区为奋斗目标，以“攻坚突破年”为抓手，大力发扬“市中铁军”精神，聚焦片区式开发，组团式发展，一体化推进，昂起冲刺财政收入超百亿、GDP超千亿，新引进亿元以上项目过百个、千万元以上项目过千个的强劲势头，谱写了品质市中建设的新篇章。



深入这个城区的肌理会发现，一年来品质之区建设硕果累累：以国际视野“筑巢引凤”，吸引阿里巴巴、世界500强企业SAP(思爱普)、猪八戒网、赤子城网络等纷纷落地，加速构建产业集群；在“在泉城，全办成”“来市中，好办事”行政审批服务品牌引领下，努力让群众实现少跑腿、只跑一次腿、零跑腿，让市中区在推进“一窗受理·一次办成”上烙下了“改革先锋、务实高效”之印；创新实行“书记圆桌会议”机制，坚持与群众“同坐一条板凳”，开通“书记信访微信号”，让基层传音“面对面”；在2019中国创新百强区、县榜单上，市中区位列52位，比去年提升5个位次……

发展速度不断加快，改革深度不断加深，提升高度不断突破。当一个个重大项目落地生根，当一批批投资商纷至沓来，市中区“建设国内知名、全省一流的品质之区”的信心日益坚定。注入新动能，激发新活力，“品质市中”在攻坚突破的路上将迎来更高的提升、实现更大的跨越。

“筑巢引凤”与“串珠成链”

今年以来，市中区打开国际视野乘势而上，切实做到“人无我有、人有我优”，着力打造“集聚创新平台的平台”，依托山东大学国家大学科技园、两大“国字号”创新创业基地等多个产业园区和科创平台，串珠成链、协同发展，高标准建设二环南路科技创新产业带，打造起支撑市中跨越发展的新高地。

目前，山东大学国家大学科技园

26座楼体已拔地而起，建成后将吸引300余家高科技企业入驻，培育10余家亿元级“独角兽”；济南科技产业创新示范园项目引入阿里巴巴、世界500强企业SAP(思爱普)等业内领军企业，打造涵盖“科技创新+金融+配套服务+应用场景”全产业链的世界500强区域总部集聚地；山东创新设计中心建成后，可集聚超过1000家创新设计机构、10000名设计人才，成为中国北方“设计师之都”；先后引进猪八戒网、赤子城网络、阿里巴巴跨境电商产业园等产业平台、“牵引型”企业扎根市中，打造立体化、集聚性产业生态。

实现产业链上下游资源对接，形成区级层面的“大平台”，让辖区企业“抱团”成长，让产业新动能加速聚集，通过“洼地效应”构筑产业生态圈，这种依托平台“筑巢引凤”形成产业生态圈的模式，在市中区已蔚然成风。目前，猪八戒网主导的“互联网+”创新创业综合示范园投入运营，“线上+线下”入驻企业120多家；山东数字产业大厦建成运营，30余家优质企业成功落户，其中赤子城科技于近日在香港主板上市；山东智能产业大厦正着力建设国内首个BIM软件产业园；山东省首家省级区块链产业发展研究院——山东安可区块链产业发展研究院落户市中；深耕中国重汽卡车公司及周边7个村，着力打造绿色智造产业集群区；山东新金融产业园特色金融发展高地效应凸显，中美绿色(山东)产业投资基金合伙企业等30家新金融、类金融机构注册成立，目前已入驻150

余家，管理基金规模超过1600亿元。

“一次办成”与引资“强磁场”

大项目及好项目的落地、建设、投用，离不开良好的营商环境。盖出全市首个行政审批服务专用章，颁发全省首张“电子签章”营业执照，打造全省首家进驻银行行政审批全流程直办点……一项项走在前列、敢为人先的殊荣背后，见证着市中区推进“一窗受理·一次办成”的艰辛付出。

简政放权优化营商环境，构建“企有所忧、政有所解，企有所盼、政有所应，企有所需、政有所为”的命运共同体。这是市中区全面激发市场主体活力，不断把“一窗受理、一次办成”推向纵深的缩影。市中区实施全领域无差别“一窗受理”改革试点，通过再造事项审批流程，一流程实现多个事项；打造全科“微信政务”，一键生成全部材料；线下分类智能引导，一窗受理实现高效审批。从“多头受理”到“统一受理”，实现了70%以上厅事项“一窗”，35%行政许可事项实现“马上办”。

人才是强区之本、创新之源、发展之基。2019年，市中区探索出一条推动地方经济社会发展与高校人才资源要素深度融合的新路子，先后引进中科院院士刘新垣，发展中世界工程技术科学院院士钟义信等院士6名，国家级领军人才4名，校地共建高端创新平台、研究院11个。同时，市中区将第二届“中国·济南新动能国际高层次人才创新创业大赛”作为“招才引智”的重要渠道，目前落地决赛项目20个，大赛42个获奖项目中有16个落地市中，注册资金总额超过1.9亿元，外资超过5000万元。

“微信察情”与“圆桌会议”

6月15日，市中区委书记韩永军带队，在二七新村街道建新社区召开“书记圆桌会议”，区住建、城管、园林绿化等相关部门负责人与社区居民代表面对面，就“开放式居民小区物业管理、老旧小区整治”等议题，经过3个小时的交流探讨最终形成治理方案；8月9日，市中区委书记韩永军带队召开“书记圆桌沙龙会”，区发改、投促、工信、商务等相关部门负责人与辖区企业负责人面对面交流，开门纳谏，问计问需……

亲民、重企，让市中区成为企业、人才发展的“良田沃土”。今年以来，市中区扎实推动第二批主题教育走深走实走心，把听一线声音、听群众诉求、听意见反馈“三听”作为查摆问题和整改落实

的先手棋，创新实行“书记圆桌会议”机制，以“面对面”形式进行平等互动交流，深入开展协商议事。

民生“小事”不可小视。践行“以人民为中心”的发展思想，就是要着力解决群众关心的热点、难点问题。作为“书记圆桌会议”的工作前置环节，市中区“书记信访微信号”于今年9月上线，按照“民意直通、诉求直达”“一家人、一家亲，说实话、办实事”及“好事办好、实事办实”的原则，实现“信息多跑路、群众少跑腿”，打造阳光信访、责任信访、法治信访。

提升“颜值”与“内外兼修”

高楼林立、道路整洁、满眼皆绿，市中人每天都能体会日新月异的变化和发展。在今年第三季度城市管理综合考评中，市中区位居榜首。成绩的取得，得力于市中区“大城管”体系的进一步夯实，同样得力于市中区城市管理网格的高效运行。今年以来，市中区紧密围绕“环境品质更美”，重构“大城管”体系，将各类城市管理中的“疑难杂症”、“旧病顽疾”逐一破解。同时，更加注重从市民身边小事入手，从细处着力，在城市环境、市容秩序等方面做精做细，使群众从身边小事中感受“市中温度”。

今年，市中区进一步构建齐抓共管的“大城管”格局，下发“1+3”综合配套方案，迈开城市管理“无缝隙协作”新步伐。为进一步打通“最后一公里”，推行“街呼区应、上下联动”和“网格员(路长)吹哨，责任方报到”工作机制，将纵到底、横到边的“大网”延伸至社会肌体最末梢。

市中区环境面貌的改观，是深入城市“肌理”提升品质带来的成果。截至今年10月，市中区统筹推进城市管理工作，深入推进杆线整治，全区48条主次干道(含104国道)已完成入地整治44条；实施夜景亮化工程，打造马鞍山路、旅游路等道路沿线建设多层次、立体式亮化景观；全面完成省委周边、千佛山南路南侧小区楼体外立面粉刷；旅游路太平庄安置小区10栋楼、0.8万平方米防盗网全部打磨翻新，2万平方米楼体粉刷焕然一新。

市中区将园林绿化工作渗透到城市大规划、大建设中，打造环境品质更美的“公园城区”：全区新增绿化面积18万平方米，改造提升绿地面积12万平方米；新建、续建馒头山、小东山、白马山等6座山体公园；建绿透绿2.62万平方米，建成36处“口袋公园”……一幅幅“推窗见绿、出门即景”的美丽画卷正逐渐形成。