



社区大食堂。



社区党建公园。



书记直通车。



安装“智能报警器”。

# 凝心聚力抓落实 砥砺奋进促发展

## 槐荫区中大槐树街道：聚焦经济发展，增进民生福祉

□生活日报记者 吴双

在即将过去的一年，翻阅济南市槐荫区中大槐树街道的2019“民生账本”，字里行间是补齐“经济发展短板”，推进“项目建设发展”，提高“民生质量”：完成税收1.7亿元、实现96家企业注册落户、完成约14.5万平方米的整治工作，发放补贴100万余元，完成700人就业指标……一笔笔真金白银、一桩桩利民实事，犹如涓涓清流滋润着百姓的心田。

今年以来，中大槐树街道办事处在槐荫区委、区政府的坚强领导下，深入贯彻党的十九大会议精神和习近平新时代中国特色社会主义思想，严格落实区委“1+541”工作部署，按照街道“1234”工作思路，牢固树立和落实新发展理念，主动适应经济发展新常态，凝心聚力抓落实，砥砺奋进促发展，保持了健康发展的良好势头，推进了社会经济各项工作有序开展。

### 推进项目建设 为经济发展蓄力引航

坚持优化服务，发展活力持续加强。一直以来，中大槐树街道积极克服辖区内楼宇经济薄弱，无大型招商载体、无商贸中心的困难，坚持优化服务，创新发展思路，实现辖区经济活力韧性持续增强。今年该街道主要经济指标持续提升，完成税收1.7亿元，占



经四路纬十二路鸟瞰图。

全年计划的350%；全社会固定资产投资完成7.1亿元，占全年任务的118%，均提前超额完成全年计划。限额以上批零住餐企业商品销售额实现39167万元；限额以上批零住餐企业零售额完成13331万元，同比增长61.9%；规模以上服务业营业收入4380万元，同比增长2.9%。主要经济指标实现预期。

此外，中大槐树街道今年招商引资卓有成效。据介绍，该街道已实现96家企业注册落户，注册资金均为300万元以上，共计7.2亿元。其中，注册资金过亿元以上企业2家：山东俊久文化旅游有限公司，目前已完成注册并通过市10+3产业认定；山东九旭新能源科技有限公司，已注册完成，待槐荫区招商局认证。

项目建设强力推进。目前中大槐树街道在建项目共2个，三箭和平广场项目于今年3月开工建设，预计2022年竣工；广友茶城B地块龙湖房地产项目进展顺利，房源销售打破瓶颈，实现税收贡献4134万元。此外，关于轨道交通R2线项目和经一纬十二危旧房改造项目的征收工作迎来了加速突破。通过“百日攻坚”行动，在各相关部门支持配合下，轨道交通R2线项目已全部清零，经一纬十二项目经过反复沟通协商，目前剩余4户尚未拆迁。

### 提升人居环境 为幸福“加码”

改造居住条件，是群众所期所盼。如今在中大槐树街道放眼望去，映入眼帘的是整齐的杆线，平整的地面还有充满生机的绿植，让人喜气洋洋。据了解，为提升辖区的整体环境面貌和文明水平，该

街道坚持“为民、靠民、不扰民”原则，形成了流畅和谐的城市管理工作机制。

其中，对建筑面积约14.5万平方米的老旧小区投资约940万元整治改造，并通过不断完善城市管理工作的网格化、精细化、智慧化和法制化，将辖区5个社区居委会，按照城市管理工作特点划分为23个网格，网格员161名。按照“街巷定界、规模适度、无缝覆盖、方便管理、动态调整”原则，切实做到横向到底、纵向到底，无缝衔接、全域覆盖。街道安排部署20名城市管理协管人员，对辖区进行全方案的巡查，截至目前已取缔占道经营500余处，清理非法小广告1000余处。对发现的低空排烟、油烟扰民问题及施工不规范现象及时制止达40余次，大气污染防治也取得一定成效。

记者了解到，中大槐树街道前三季度共受理12345有效热线工单1767件，通过落实“限时办结、督办筛查”机制，有效地将热线回复办理工作提质增效。

### 用心建设民生工程 为幸福生活“加温”

走在中大槐树街道辖区内，看着眼前的环境日益整洁，百姓安居乐业洋溢着笑脸……中大槐树街道始终坚持以人民为中心，让一项项民生保障变得更有温度，一幅幅安静祥和的美好蓝图逐渐展开。2019年该街道不断加大向上争取资金力度，完成了八里桥蔬菜市场综合整治、老旧小区提升、纬十二路15号外墙保温、昆仑街河道改造、社区安全隐患预警和防控等一系列民生工程项目，群众幸福感、获得感进一步提升。同时按照“常态化、规范化、制度化”的原则，完善落实长效帮扶机制，温暖着辖区百姓的心。记者了解到，今年以来共发放大病救助、困难救助、助学补贴、低保补贴、水费补贴等

共计100万余元，并全面做好了退役士兵公益性岗位安置、生活困难救助、光荣牌悬挂、保险接续等工作。

据相关负责人介绍，如今的中大槐树街道社会保障更加完善，发放低保金71.8万余元；接受居家养老服务的老年人59人；就业登记已按照节点要求完成了700人就业指标；为143人申报4050困难就业人员补贴，累计发放社保补贴49万余元；小微企业和个体工商户20家，享受创业补贴48万元，扶持35名创业人员参与创业贷款，累计发放金额500多万元……正是从这些民生服务中，中大槐树的居民体味着幸福的一点一滴，幸福指数节节攀升。

### 聚焦“四个槐荫”建设 让民生与发展同步

为了使辖区发展的“臂膀”更加有力，2020年，中大槐树街道将继续围绕全市“1+495”工作体系及全面建设“四个槐荫”的奋斗目标，统筹推进稳增长、防风险、惠民生等各项任务，主动对标先进，提升目标站位，着力攻坚克难，力促街道社会经济发展稳中有进。

坚持项目带动，夯实经济基础。加快推进续建项目建设，确保三箭和平广场取得明显的形象进度，君御世家项目顺利收尾；协调推进策划项目落实落地，充分利用燃料公司及401仓库资源优势，对接规划好商业综合体及医养结合项目建设；全力抓好项目提升，加快推进西城人民医院施工进度，依托广友茶城3A级景区优势，加快茶城特色商业街整体提升。

优化社会治理，推进城市建设。持续巩固全国卫生城、文明城创建成果，推动城市品质优化提升，引入专业队伍，弥补老旧小区无物业管理的短板；做好老旧小区提升工作，加大环境整治力度，全力“抓细节、明亮点”，让社区绿起来，让夜景亮起来；跟进经一纬十二项目征收工作，对剩余未拆迁户实行“包户”管理，全力提速征收拆迁收尾，加快实现清零目标。

兜牢民生网底，提升幸福指数。推进平台建设，梯次实现社区办公用房高标准达标，完善社区党群服务中心及街道综治中心服务功能，让百姓办事更加便捷；全面把握当前安全稳定工作形势，统筹抓好消防安全、安全生产等底线工作，完善“天网工程”及安全隐患智能预警系统，构建安全防控现代化体系，引进应急与消防专业队伍进社区，建立二十四小时巡查备勤制度，努力提升群众的安全感和满意度；用好12345市民服务热线“晴雨表”，多措并举拓宽服务群众渠道，进一步对接民意、连通民心，扎实做好民生工作，全面提升群众的获得感、幸福感。



济南市西城人民医院。