



抢抓机遇求突破 涑口片区迎蝶变

涑口街道全力开创高质量发展新局面

□生活日报记者 杨璐

涑口历史文化悠久,地理位置优越,随着拥河战略和新旧动能转换的不断推进,如今正处于重大发展机遇叠加期。今年以来,涑口街道办事处紧紧抓住当前发展的机遇期,关键期,以“项目攻坚突破”为重点,在片区开发、重点项目、营商环境、民生改善四个方面聚焦聚力,总体发展态势平稳有序。

各种项目遍地开花

2019年11月29日15时,随着涑口片区一期最后一户居民涑路47号3号楼3-204签订房屋征收补偿协议,宣告涑口片区一期1606户居民历时多年的房屋征收工作全部完成。

据了解,涑口一期共1146亩,今年5月份摘牌的169亩土地,主要用于安置房的开发建设。随着全部被征收居民的拆迁清零,多个地块即将挂牌出让,历经波折的涑口片区一期项目终于迎来了历史性转折,1600余户在外过渡居民看到了回家的希望。

目前涑口地区正在开发的几个重大片区项目,投资力度大,辐射能力广,是发展的强力引擎。

据了解,明年涑口街道将在地区环境面貌更新上下功夫。如:加快金牛保障房建设,推动社区保障地块——金牛大厦6万平米完工并投入使用,启动保障地块——金牛建材市场及30万平方米保障房开工建设。加快田庄城中村改造,明年上半年完成拆迁安置,下半年实现保障房开工建设及开发用地挂牌出让。推进赵庄加州·启城C4地块项目(区车管所项目)6万平方米的开工建设。

拆违拆临30万平方米

民生福祉不断增进,涑口街道办事处结合“不忘初心、牢记使命”主题教育,全国卫生城、文明城复审,城市精细化管理及“放管服”改革等工作,对辖区环境面貌、民生问题进行再梳理、再提升。

让空中每一处扬尘更稀薄。扬尘治理全面从严,对露天烧烤、工地扬尘等问题坚持每日巡查、立查立改。前期投诉较多的恒大D9地块工地,现在内部施工道路全部铺设沥青路面,围墙全部加装喷淋系统,待施工区全面覆盖,未施工区全部绿化,施工区尽量减小作业面并采取湿法作业,工地管理进一步规范提升,后进变先进。

让社区每一位群众“不掉队”。投入更多资金用于教育、卫生、就业、保障等民生工作。春节走访慰问贫困户139户、计生特扶家庭79户。半年发放低保金150余万元,大病救助22户,发放残疾人两项补贴52万元。区教体局下发的辖区9家无证幼儿园全部关停。为2165名退役军人和其他优抚对象悬挂光荣牌。

让辖区每一寸土地更安全。深化推进扫黑除恶专项斗争“三大专项行动”。抽调精干力量成立“扫黑除恶专项斗争专班”,在涑口旧机动车交易市场成立了全区第一个专业市场综合治理办公室。不间断开展安全生产大检查,今年来共计排查各类企业130余家,发现并处理各类隐患50余件。

全力当好“店小二”

据统计,截至11月份,财政税收4.1亿元,同期增幅12.8%。固定资产投资29.53亿元,双招双引完成14.73亿元。

涑口街道有关负责人表示,下一步将以重点工程项目为核心,做好招商,对有意向的地产等企业提前对接,并及时向上级部门引荐,为企业争取绿色便捷通道。

据了解,2019年以来涑口街道营商环境不断优化,大力推进流程再造,指导、帮助村居发展集体经济,做好产业、地域相结合文章。成立20个工作组分片深入辖区企业送服务、求意见。对重点的25家企业,实行建档并专人负责制,全力当好服务员、联络员、协调员等多种功能的“店小二”。

针对明年的工作打算,下一步将继续深化环境综合整治,加速城市面貌提升,营造动能转换良好环境。按照城市精细化管理标准,高水平打造集城管指挥、日常监督、应急调度、联席会议“四位一体”的数字化城管平台。常态化管控露天烧烤、占道经营,尤其是在一些背街小巷,要求各村居也要加强力量进行治理,确保道路整洁有序。

在拆违控违的基础上,继续推进主次干道、背街小巷等基础设施建设,继续完善徐李路等交通干道及涑口南路等背街小巷的道路建设,营造干净整洁的人居环境。2020年11月前完成对金牛小区、无影山西街共计36栋楼的老旧小区整治,提升12345市民服务热线办理成效,保障安全稳定发展形势。整合服务资源,规范、完善街道及各社区一站式服务大厅,打造“十五分钟服务圈”,让“一次办成”落到实处。

打造党建阵地 凝聚组织活力

官扎营街道:党旗引领幸福路

□生活日报记者 陈红瑞

今年以来,官扎营街道在区委、区政府的坚强领导下,严格贯彻落实党的十九大、十九届四中全会及省、市、区有关工作要求,以“不忘初心、牢记使命”主题教育活动为抓手,全面落实从严治党,着力优化党风政风行风,努力营造“风清气正”的政治环境,不断推动街道各项事业全面赶超发展。

党建+阵地 打造过硬党支部 树立廉政建设堡垒

“党性是党员干部立身、立业、立言、立德的基石。”党性是我们党固有的本质属性,是党的阶级性、先进性和纯洁性的最集中的体现。街道党工委从加强教育、筑牢防线入手,先后组织干部到大峰山党性教育基地、济南市检察廉政教育基地参观学习,在思想上筑牢廉洁“防火墙”。

官扎营街道投入270万元打造交通厅街党群服务中心,并积极推进街道党群服务中心和世茂天城中心社区党群服务中心建设,推广“两委+五事”民主协商工作法。通过探索“三全工作法”,充分发挥党建向心力,全面推进基层协商民主,完善“两新”党建工作机制,实现党建引领企业发展的特色品牌效应,以实际成果检验“不忘初心、牢记使命”主题教育的效果。

紧抓党风廉政建设不放松,严格落实“一岗双责”制度,建立由党委书记负责制,分管领导按照分解任务层层管理的全办党风廉政建设和反腐败工作体系,严格落实党内监督,实行“自上而下”的执纪问责机制,确保将党风廉政建设落到实处、取得实效。深入开展纪律教育,将党风廉政建设纳入科室绩效考核目标,完善责任报告、责任考核、责任追究等相关配套制度,不断强化干部日常管理,促进工作作风进一步转变,工作效能进一步提高。

党建+项目 推进重点项目 建设 促进经济快速发展

今年以来,官扎营街道经济呈现平稳较快发展态势。截至11月份,财政收入完成2.3亿元,固定资产投资完成6.3亿元,招商引资完成2.58亿元,社会消费品零售总额完成1.2亿元,增幅15%,党建引领重点项目建不断的发展提升。

目前,辖区世茂天城A地块项目、世茂天城E地块项目、成丰面粉厂保护性修缮改造项目,稳步有序推进。

四建总部项目,计划投资30亿元,总建筑面积约30万平方米,目前征收补偿方案正在征求意见,项目计划2023年建成,届时济南四建集团产值预计将突破200亿元,每年实现税收将突破4亿元。街道将依托世茂商业大厦、四建?新旧动能转换总部基地、中恒商业综合体、晨光片区等项目,加快推进高端商务楼宇建设,引进发展一批专业化现代服务业,进一步营造浓厚的高端商务氛围,打造济南高端商务区中心。

党建+民生 办好惠民实事 解忧解愁促发展

发展的根本目的是增进民生福祉,民生与发展,相辅相成。官扎营街道严把民生关,深入开展“阳光低保”专项行动,为97户低保家庭发放低保金等共计74.85万元,为97名符合居家养老服务的老年人提供“三送”服务或者免费午餐服务,为困难家庭发放救助品,为11户低保户申请办理医疗救助,加大社会保险工作力度,失业登记工作中完成就业761人,营造关注民生服务民生的良好氛围。

街道积极推进城市精细化管理,充分发挥网格作用,将路长制落到实处。为了打造安全幸福邻里,街道深入开展扫黑除恶专项斗争,不断加大宣传力度,拓宽线索摸排渠道,确保扫黑除恶专项斗争成效。在国家卫生城市 and 全国文明城市复审工作中,街道各科室和社区落实长效机制,巩固创城成果,开展垃圾分类“进小区、进校园、进公共场所、进机关”四进活动,选定了3处垃圾分类设施投放点,为保护生态环境、构建更美好的和谐社会贡献力量。

党建引领 展望未来 以发展谱写新篇章

新时代,新征程!2020年,官扎营街道将学习贯彻党的十九届四中全会精神,持续抓好理论武装,推进整改落实,巩固拓展主题教育成果,把“当下改”与“长久立”结合起来,化挑战为机遇,化压力为动力,以饱满的工作热情,面对困难挑战。

在此基础上,街道党员上下树立起高度的责任意识,做好本职工作,把握街道中心,巩固专项整治成果,加强社区“六位一体”建设,抓党建引领物业服务管理,建立健全联系服务群众等方面的长效机制,引导广大党员永葆初心、勇担使命,加快推进项目建设,努力推动官扎营街道实现更高质量发展。